

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ДУЛЯПИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФУРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2017 г.

№19

с. Дуляпино

О проведении торгов на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося в собственности Дуляпинского сельского поселения Фурмановского района Ивановской области

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Дуляпинского сельского поселения Фурмановского муниципального района Ивановской области постановляет:

1. Провести торги на право заключения договора аренды:

1.1. Нежилых помещений (№ 5,6,8,9,10,11 на первом этаже, согласно Технического паспорта), общей площадью 113,4 кв.м., в здании, общей площадью 1108,1 кв.м. с кадастровым номером 37:19:010106:128, расположенном по адресу: Ивановская область, Фурмановский район, с. Дуляпино, ул. Текстильная, д. 10Б, находящихся в собственности Дуляпинского сельского поселения Фурмановского муниципального района Ивановской области (далее – Объект), установить цель использования Объекта – под швейный цех.

2. Установить, что:

2.1. Предметом торгов является право заключения договора аренды недвижимого имущества.

2.2. Срок договора аренды недвижимого имущества – 5(пять) лет с момента заключения договора.

2.3. Форма торгов:

Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов, открытый по составу участников.

2.4. Начальная цена предмета торгов – величина годовой арендной платы (без НДС) за Объект. Начальная цена предмета торгов рассчитана в соответствии с отчетом независимого оценщика в порядке, установленном действующим законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации, и составляет:

2.4.1. Начальная цена предмета торгов на право заключения договора аренды нежилых помещений (№ 5,6,8,9,10,11 на первом этаже, согласно Технического паспорта), общей площадью 113,4 кв.м., в здании, общей площадью 1108,1 кв.м. с кадастровым номером 37:19:010106:128, расположенном по адресу: Ивановская область, Фурмановский

район, с. Дуляпино, ул. Текстильная, д. 10Б – 118 389,6 (сто восемнадцать тысяч триста восемьдесят девять) рублей 40 копеек (без учета НДС).

2.5. Организатор торгов – администрация Дуляпинского сельского поселения Фурмановского муниципального района Ивановской области.

3. Создать аукционную комиссию в составе:

А.В. Свечников - глава Дуляпинского сельского поселения - председатель аукционной комиссии;

Г.Н. Мичурина – главный инспектор администрации Дуляпинского сельского поселения – заместитель председателя аукционной комиссии;

Члены комиссии:

Н.В. Жилова – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Фурмановского муниципального района (по согласованию);

Н.В. Щепалова – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Фурмановского муниципального района (по согласованию);

Секретарь комиссии:

Н.А. Комова – старший инспектор администрации Дуляпинского сельского поселения.

4. Комиссии провести аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося в собственности Дуляпинского сельского поселения Фурмановского района Ивановской области в порядке и сроки, установленные действующим законодательством. Извещение о проведении аукциона опубликовать на сайте Дуляпинского сельского поселения и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru.

5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Дуляпинского сельского поселения
Фурмановского муниципального района



А.В.Свечников